



I. MUNICIPALIDAD DE PICHILEMU  
SECRETARIA MUNICIPAL

## ACTA CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

### **ACTA N° 32 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 11 días del mes de noviembre de 2011, siendo las 14:07 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejel Sr. Pedro A. Polanco Contreras y la asistencia de los Concejales Sres.: Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

El Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño no se encuentra presente por estar en el sector rural de una actividad del municipio.

La Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero no se encuentra presente por estar con Licencia Médica.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Participación OPD Costa.
- 5.- Participación Programa Servicio PAIS.
- 6.- Varios.
- 7.- Participación vecinos.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se da lectura al acta N° 31 de la sesión ordinaria celebrada el día 04 de noviembre de 2011 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

## **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).-** Memorándum N° 112 de la Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa de fecha 10 de noviembre de 2011 al Sr. Alcalde, solicita crear política de fiscalización para el rubro hotelero de la comuna.
- b).-** Memorándum N° 113 de la Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa de fecha 10 de noviembre de 2011 al Sr. Alcalde, solicita respuesta al Memorándum N° 96 de fecha 19 de octubre.
- c).-** Carta de la Agrupación de Artesanos Manos de Mujer de fecha 07 de noviembre de 2011 al Sr. Alcalde, solicitan autorización para hacer uso de la explanada del Parque A. Ross para instalar Feria Artesanal de la Agrupación por la temporada estival.
- d).-** Carta de la Directiva del Comité de Vivienda El Diamante de fecha 04 de noviembre de 2011 al Sr. Alcalde, solicitan ser incorporados en la EGIS Municipal.
- e).-** Memorándum N° 047 del Encargado de Rentas de fecha 10 de noviembre de 2011 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Patente de Alcohol giro Restaurante de Turismo Clase I-D de Dn. Raoul Reiner, ubicado en Eugenio Díaz Lira N° 195.

El Concejo aprueba por unanimidad la Patente de Restaurante de Turismo presentada.

## **3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** se refiere a la siguiente Modificación Presupuestaria la cual tiene que ver con rebajar y suplementar las siguientes cuentas.

### **MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

#### **GASTOS**

#### **REBAJAR**

215,22,05,007,001, ACCESO A INTERNET PRECENSO	83
003	
215,29,04,001,001, MOBILIARIO Y OTRO PRECENSO	14

003		
215,29,06,001,001,	EQUIPOS COMPUTACIONALES PRECENSO	37
005		
	<b>TOTAL</b>	<b>134</b>
	<b>SUPLEMENTAR</b>	
215,22,04,001,001,	MATERIAL D EOFICINA PRECENSO	116
005		
215,22,04,009,001,	INSUMOS, REPUEST. Y ACCES. COMPUTAC. PRECENSO	18
004		
	<b>TOTAL</b>	<b>134</b>

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

#### **4.- PARTICIPACION OPD COSTA**

Se encuentra presente la Coordinadora de OPD Costa Sra. Alexandra Díaz Muñoz, quien expone ante el Concejo la Cuenta Pública OPD-Costa, marzo de 2010 a febrero de 2011; correspondiente a las comunas de Pichilemu, Paredones y Marchigüe, informando sobre las Áreas de Intervención; Áreas de Protección; Áreas de gestión Comunitaria; Ingresos y Egresos por comuna.

#### **5.- PARTICIPACION PROGRAMA SERVICIO PAIS**

Se encuentran presente los Profesionales de Programa Servicio PAIS, la Sicóloga Dña. Marly Placencia y el Arquitecto Sr. Cristóbal Silva, quienes informan al Concejo el Plan de Trabajo Anual correspondiente al mes de marzo de 2010 a marzo 2011, que están realizando en la comuna de Pichilemu, enfocado en los sectores de Ciruelos, Pañul y La Villa, además de centrar el trabajo en tres áreas, EGIS Municipal, Departamento de Proyectos y Desarrollo Local. Además de trabajar en conjunto con la Fundación para la Superación de la Pobreza.

#### **6.- VARIOS**

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** solicita enviar Oficio a Vialidad Provincial sobre paralización de los trabajos de Pavimentación en el sector de El Arrayán – Cardonal de Panilonco.

Otro punto, solicita chequear estado de las fachadas de viviendas y locales comerciales del sector urbano.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que existe una Ordenanza que regula el tema la cual se debe aplicar.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere a reclamo de locatarios de la Feria respecto a que se requiere mayor fiscalización por parte de los Inspectores Municipales.  
Otro punto, se refiere a la falta de fiscalización al Concesionario del Aseo, por basura que se encuentra hace varios días en la calle Carrera con J. J. Pérez, además de los pastizales de la calle Manuel Montt y calle Urriola.  
Otro punto, manifiesta su preocupación la no cancelación por concepto de arriendo del Internado Carrera, según antecedentes se está a la espera de los recursos del FAGEM 2012 para cancelar.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por las medidas que se están haciendo las veredas de la comuna.
- **Secretario Municipal (S)**, señala que se está trabajando con una medida estándar de 1 metro.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por el pago por concepto de retiro de pastizales.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se debe cancelar el derecho correspondiente para retirar los pastizales de las veredas.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por la motoniveladora.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que conversó con el Sr. Carlos Leyton por lo que se podría realizar convenio para arreglar el Puente del sector de Ciruelos antes de la fiesta de San Andrés.

## **7.- PARTICIPACION VECINOS**

Se encuentra presente el Presidente de la JJ. VV. de Cáhuil Sr. Luis Guajardo Díaz, quien expresa la solicitud de la junta de Vecinos del sector para que les entreguen en Concesión el

estacionamiento en el sector del puente de Cáhuil, donde los ingresos percibidos por cobro de estacionamientos en la temporada estival serán utilizados para diversos avances para el sector, además solicita colaboración por parte de la Municipalidad para el aseo de la playa y el riego de las áreas verdes del sector.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala estar de acuerdo con lo planteado debido a que la JJ. VV. Villa Esperanza aún no a rendido; por lo que sugiere que en la próxima sesión de Concejo quede como punto de la tabla para ser analizado.

El Concejo por unanimidad está de acuerdo con analizar el tema en la próxima sesión de Concejo.

Se encuentra presente Dña. Mariana Fuenzalida en representación de un grupo de locatarias de la Feria Libre, quienes solicitan autorización para aumentar los días de Feria en otros sectores, proponiendo el sector de Infiernillo y la Avenida Cáhuil como opciones.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que para dar lugar a la solicitud presentada se debe modificar la ordenanza que la regula además de tomar en cuenta la opinión del comercio establecido.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** señala que hay que tener en cuenta que los comerciantes establecidos tienen gastos más grandes que los que pertenecen a la feria.
- **Sra. Mariana Fuenzalida,** plantea que se debería acotar los rubros de los locatarios que participen de la feria en otros sectores.
- **Vecina,** plantea extender el horario de la Feria en la temporada estival.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que le planteará al Sr. Alcalde en la próxima sesión de Concejo la extensión del horario de funcionamiento de la feria en dos horas.
- **Sr. Juan Pavez,** plantea al Concejo las dificultades por sitio en la calle A. Gaete con Manuel Rodríguez donde el Sr. Cunsille lo utiliza para recolectar desechos lo que ha provocado varios incendios en el sector poniendo en peligro las viviendas vecinas.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** informa que se solicitó al Abogado Municipal informar sobre las medidas que se deben tomar.

- **Sra. Mónica González Brito**, solicita apoyo para la entubamiento de aguas lluvias que pasan por propiedad ubicada en calle R. Freire entre Santa María y Manuel Montt.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que el municipio no puede hacer inversión en terrenos particulares, además agrega que por el momento se puede ayudar con la limpieza de canales.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:10 horas.

**GUILLERMO PULGAR NAVARRO**

Secretario Municipal (S)

GPN/jgg